СТТ

4(96)2013 ■ СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ

СОБЫТИЯ

BAUMA'2013



АНАЛИТИКА

ГИДРОМАНИПУЛЯТОРЫ

ТЕХНОЛОГИИ

ДОРОЖНЫЕ ОДЕЖДЫ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВИБРОЛИТЫХ АСФАЛЬТОБЕТОНОВ

ЭКОЛОГИЯ

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ НА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИЗИНГ

ОТЕЧЕСТВЕННЫЙ РЫНОК СТРОИТЕЛЬНОГО ЛИЗИНГА

18+

Международный специализированный журнал
«СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ»
№ 4 (96) МАЙ 2013 г.

6-42 NEWS. EVENTS

44-92 BAUMA'2013

THE WORLD LARGEST EXHIBITION OF CONSTRUCTION EQUIPMENT BAUMA'2013 (THE 30-TH) WAS HELD FROM 15 TILL 21 APRIL IN THE TRADE-EXHIBITIONAL CENTRE IN MUNICH. AT THE EXPENSE OF THE EXHIBITIONAL ADDITIONAL AREA OF THE 20000 SQM. FOR OUTSIDE EXTERNAL EXPOSITIONS IN THE NORTHERN PART, ITS TOTAL AREA WAS 570000 SQM., WHICH IS EQUAL APPROXIMATELY TO 80 FOOTBALL FIELDS, WHERE WAS EXHIBITED A CONSTRUCTION EQUIPMENT TO A VALUE OF SEVERAL BILLION DOLLARS. TAKING INTO ACCOUNT THAT IN IT PARTICIPATED 3300 COMPANIES, IT IS POSSIBLE TO SAY, THAT AT THIS EXHIBITION WERE DEMONSTRATED THOUSANDS OF NEW PRODUCTS FOR THE CONSTRUCTION INDUSTRY, WHICH HAVE SEEN 530000 VISITORS FROM 200 COUNTRIES. HERE IS JUST A LITTLE REVIEW OF SOME OF THEM.

94-97 EQUIPMENT TOP 50

BUOYANCY AMONG US EQUIPMENT MANUFACTURERS BUT A SLIP FOR SOME OF THE CHINESE MEANT REVENUES FOR THE WORLD'S 50 LARGEST EQUIPMENT MANUFACTURERS GREW JUST +2.6% LAST YEAR TO US$ 186 BILLION.

98-110 TIME OF CHANGES

THE ARTICLE IS DEDICATED TO THE RUSSIAN MARKET OF HYDRAULIC LOADER CRANES. THE ANALYSIS OF THE MARKET STATE AT PERIODS BEFORE AND AFTER THE CRISIS IS GIVEN. RESULTS OF ACTIVITIES OF HOME AND FOREIGN COMPANIES ARE CONSIDERED.

114-121 IN DEFENSE OF ECOLOGY

MAIN MEASURES FOR A MINIMIZATION OF HARMFUL EJECTIONS DURING OPERATION OF PRODUCTION ENTERPRISES OF ROAD-BUILDING.

124-126 IN ORDER THAT ROADS WERE SMOOTH AS A MIRROR

IN THE ARTICLE IS GIVEN THE REVIEW OF NEW STATIC ROLLERS' MODELS, WHICH CAME TO THE RUSSIAN MARKET DURING THE LAST SEVERAL YEARS. STRUCTURAL PECULIARITIES AND MAIN MODELS CHARACTERISTICS ARE LISTED.

128-131 QUALITATIVELY NEW TINGE

IN A PREVIOUS ARTICLE I MADE YOUR ACQUAINTANCE OF A TECHNOPARK OF THE COMPANY SANY HEAVY MACHINERY, LTD., SITUATED IN CHANGSHA. W'LL CONTINUE THE ACQUAINTANCE OF A CRANE PLANT, SITUATED NOT FAR FROM CHANGSHA, AND ALSO VISIT PLANTS PRODUCING AN EARTHMOVING TECHNIQUE, SITUATED IN A COASTAL REGION, WELL-KNOWN AS THE «GOLDEN TRIANGLE» IN THE DELTA OF THE YANGTZE RIVER, JIANGSU PROVINCE, TOWNS OF KUNSHAN AND SHANGHAI. THESE PLANTS PRODUCE EXCAVATORS, QUARRY HAULERS AND DOZERS.

134 FRUIT OF TECHNOLOGICAL TRANSFORMATIONS

THE BEGINNING OF 2013 THE COMPANY XGMA MARKED A PRODUCTION OF A NEW LOADER SERIES H, COMBINING IN IT ALL ADVANTAGES OF LOADERS OF PREVIOUS GENERATIONS. THIS TYPE OF THE LOADER IS A FRUIT OF MANY YEARS TECHNOLOGICAL TRANSFORMATIONS OF THE COMPANY XGMA.

136-146 OLD HORSE WON'T SPOIL FURROW

THE MAGAZINE «CTT» CONTINUES A PUBLICATION OF A SET OF ARTICLES, DEDICATED TO CONSTRUCTION AND ROAD-BUILDING TECHNIQUE PRODUCED AT THE USSR TIMES. THE TECHNIQUE, WHICH IN SPITE OF ITS VENERABLE AGE, IS STILL ALSO TIRELESSLY WORKING AT CONSTRUCTION PROJECTS. THE SECOND PART OF THE ARTICLE IS DEDICATED TO MACHINES FOR EARTHMOVING AND OTHER WORKS OF A ZERO CYCLE - EXCAVATORS, DOZERS, LOADERS, SCRAPERS, DRILLING UNITS AND PILE-DRIVERS.

148-150 LONGITUDINAL EVENNESS

INNOVATIVE METHODS OF MEASUREMENT AND ESTIMATE OF ROADS LOGITUDINAL EVENNESS.

152-154 ROAD PAVEMENTS WITH LAYERS OF VIBRATORY CASTING ASPHALT CONCRETE

156-157 AT MOST ATTRACTIVE

IN THE END 2012 THE COMPANY CATERPILLAR PRESENTED A NEW DOZER MODEL, CREATED TAKING INTO ACCOUNT A SPECIFIC CHARACTER OF THE WORK AND CLIMATIC PECULIARITIES OF OUR REGION. CONSIDERABLE CHANGES CONCERNED POWER UNIT, RADIATOR AND THE MACHINE'S CABIN, WHICH MADE THE NEW MODEL AT MOST ATTRACTIVE ONE FOR THE CUSTOMERS OF RUSSIA AND CIS COUNTRIES.

158-165 PROPORTIONS OF LEASING GROWTH OF CONSTRUCTION EQUIPMENT AND TECHNIQUE

THE RUSSIAN MARKET OF LEASING SERVICES OF CONSTRUCTION AND ROAD-BUILDING EQUIPMENT AND TECHNIQUE IN 2012 DEMONSTRATED GOOD INDICES OF A DYNAMIC DEVELOPMENT. ABOUT IT VISUALLY DEMONSTRATE THE RESULTS, OBTAINED BY THE AUTHOR ON THE BASIS OF THE 15-TH ANNUAL ANALYTICAL RESEARCH, CARRIED OUT BY HIM. IN THE ARTICLE ARE GIVEN RATES CHARACTERISTICS OF NEW BUSINESS VOLUMES, RATING OF LEASING COMPANIES, INDICES OF THE MARKET CONCENTRATION AND ITS SEGMENTS, HERE ARE CONSIDERED TRANSACTIONS WITH CONSTRUCTION AND ROAD-BUILDING EQUIPMENT AND TECHNIQUE.

170-173 CONTROL OF OPERATING MECHANISMS

IN THE ARTICLE ARE CONSIDERED A STRUCTURAL HYDRAULIC LAYOUT OF A SELF-PROPELLED MACHINE AND A CONTROL CIRCUIT OF OPERATING MECHANISMS. HERE ARE DESCRIBED DEVICES, WHICH REGULATE A PERFORMANCE OF HYDRAULIC MOTORS. MAIN PRINCIPLES OF A CONTROL OF WORKING FLUID ARE EXPOSED, ENABLING TO SECURE A MOVEMENT SPEED OF AN EXECUTIVE HYDRAULIC MECHANISM, NOT DEPENDING ON AN EXTERNAL LOAD, WHICH IS APPLIED TO IT.

174-181 100 YEARS OF CONCRETE

WORLD EXPERIENCE OF USAGE OF CEMENT CONCRETE PAVEMENTS OF ROADS AND MACHINES FOR THEIR CONSTRUCTION.

182-187 SEED-PEARLS

STEEL, BUSINESS EXPLORATION AND STANDARDS OF CHINA
TO A NUMBER OF FUNDAMENTAL REASONS OF THE CHINESE CONSTRUCTION EQUIPMENT'S PRICE COMPETITIVENESS IS NECESSARY TO ATTRIBUTE NEXT: A SURPRISING YUAN/DOLLAR EXCHANGE RATE, ORGANIZATION PRINCIPLES OF RAW AND METALLURGICAL BRANCH, THE STATE SYSTEM OF INDUSTRIAL ESPIONAGE, A PRACTICE OF USAGE OF TECHNICAL LEGISLATION AND STANDARDIZATION, AND ALSO A LIMITLESS LEVEL OF THE STATE FINANCIAL AND TAXATION SUPPORT.

APPENDIX

188-191 MINI IS TODAY IN FASHION

THE ARTICLE IS DEDICATED TO THE RUSSIAN MARKET OF MINI-EXCAVATORS. IN IT IS GIVEN AN ANALYSIS OF THE MARKET STAND AT PRE-CRISIS AND POST-CRISIS PERIODS. ACTIVITIES RESULTS OF HOME AND FOREIGN COMPANIES ARE CONSIDERED.

Издатель
ООО «Издательский дом СТТ»
>>>
Генеральный директор
Алексей СТРИГАНОВ

Главный редактор
Елена ПЕТРОВА (petrova@mediaglobe.ru)

Заместитель главного редактора
Владимир НОВОСЕЛОВ (vladimir@mediaglobe.ru)

Директор проекта
Марина ВАШУРКИНА (ctt@mediaglobe.ru)

Менеджер по международному сотрудничеству
Ольга ГРАБНЕР (olga.grabner@mediaglobe.biz)

Менеджеры по рекламе:
Игорь АФАНАСЬЕВ (afanasiev@ mediaglobe.ru)
Екатерина МАРТЫНОВА (martynova@mediaglobe.ru)
Ольга ЧАХОВСКАЯ (chakhovskaya@mediaglobe.ru)

Директор по распространению
Олег БОГОЛЮБОВ (raspr@mediaglobe.ru)

Корректор
Наталья АЛЕКСЕЕВА

Дизайн-макет, верстка
Евгений ТАЛАНОВ

Пре-пресс, верстка
Александр БАРИНОВ

Редакционная коллегия:
Зорин В. А., д.т.н., МАДИ
Корнюшенко С. И., д.т.н., РАЕН
Луцкий С. Я., д.т.н., МИИТ
Силкин В. В., д.т.н., МАДИ

СОДЕРЖАНИЕ

6-42 **НОВОСТИ**

44-92 **BAUMA'2013**
ОБЗОР НОВИНОК, ПРЕДСТАВЛЕННЫХ НА ВЫСТАВКЕ

94-97 **50 КРУПНЕЙШИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ОБОРУДОВАНИЯ**
ПО МАТЕРИАЛАМ ЖУРНАЛА «INTERNATIONAL CONSTRUCTION»

98-110 **ВРЕМЯ ПЕРЕМЕН**
РОССИЙСКИЙ РЫНОК ГИДРОМАНИПУЛЯТОРОВ

114-121 **ЗАЩИЩАЯ ЭКОЛОГИЮ**
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ НА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

124-126 **ЧТОБЫ ГЛАДКИМИ БЫЛИ ДОРОГИ, КАК ЗЕРКАЛО**
НОВЫЕ МОДЕЛИ СТАТИЧЕСКИХ КАТКОВ

128-131 **КАЧЕСТВЕННО НОВЫЙ ОТТЕНОК**
ВИЗИТ НА ЗАВОДЫ КОМПАНИИ SANY (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

134 **ПЛОД ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ**
ВЫПУСК НОВОГО ПОГРУЗЧИКА XCMA

136-146 **СТАРЫЙ КОНЬ БОРОЗДЫ НЕ ИСПОРТИТ**
СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА ВРЕМЕН СССР ПРОДОЛЖАЕТ РАБОТАТЬ. ЧАСТЬ 2

148-150 **ПРОДОЛЬНАЯ РОВНОСТЬ**
ИННОВАЦИОННЫЕ МЕТОДЫ ИЗМЕРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРОДОЛЬНОЙ РОВНОСТИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

152-154 **ДОРОЖНЫЕ ОДЕЖДЫ СО СЛОЯМИ ИЗ ВИБРОЛИТОГО АСФАЛЬТОБЕТОНА**
ДОРОЖНЫЕ ПОКРЫТИЯ, УВЕЛИЧИВАЮЩИЕ СРОК ЭКСПЛУАТАЦИИ

156-157 **МАКСИМАЛЬНО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ**
ОПЫТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НОВОГО БУЛЬДОЗЕРА CATERPILLAR

158-165 **ОТЕЧЕСТВЕННЫЙ РЫНОК СТРОИТЕЛЬНОГО ЛИЗИНГА**
ПРОПОРЦИИ РОСТА ЛИЗИНГА СТРОИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ТЕХНИКИ

170-173 **УПРАВЛЕНИЕ РАБОЧИМИ ОРГАНАМИ МАШИН**
БАЗОВЫЕ МЕТОДЫ УПРАВЛЕНИЯ ГИДРОПРИВОДОВ

174-181 **100-ЛЕТИЕ БЕТОНА**
МИРОВОЙ ОПЫТ ПРИМЕНЕНИЯ ЦЕМЕНТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И МАШИН ДЛЯ ИХ СТРОИТЕЛЬСТВА

182-187 **МЕЛКИЙ ЖЕМЧУГ**
СТАТЬЯ № 2 О СТЕРЕОТИПАХ В ОТНОШЕНИИ К КИТАЙСКИМ ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ ТЕХНИКИ

APPENDIX

188-191 **MINI IS NOW IN VOGUE**
RUSSIAN MARKET OF MINI EXCAVATOR

Полная версия журнала «**СТТ**» с 2010 года — **www.mediaglobe.ru**

>>> ОТ РЕДАКТОРА



petrova@mediaglobe.ru

На древнегреческом портале античного мира было начертано: познай самого себя. На портале современного мира будет начертано: будь самим собой.

Будь собой,
остальные роли заняты.

Мир делится на два класса –
одни веруют в невероятное,
другие совершают невозможное.

Тому, что действительно нужно знать, никто не научит.

Когда со мной сразу соглашаются, я чувствую, что я не прав.

Оскар Уайльд

>>>
Журнал
«Строительная Техника и Технологии»
выходит 8 раз в год.

Перепечатка любых материалов журнала допускается только после письменного разрешения редакции.

За достоверность фактов
и их оценку ответственность несут авторы и рекламодатели.
Материалы, отмеченные знаком (*), печатаются на правах рекламы

>>>
Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций
и охране культурного наследия.
Рег. ПИ № ФС77-19556

>>>
Отпечатано в типографии
«ScanWeb» / Финляндия
Тираж 17 000 экз.
Цена свободная

>>>
Весь редакционный материал,
корреспонденцию и материал
для рекламы отсылайте, пожалуйста, по адресу:
Россия, 123242, г. Москва,
переулок Капранова, д. 3, стр. 2

>>>
Тел: (495) 961-2262 (многоканальный)
Факс: (495) 697-4100
E-mail: ctt@mediaglobe.ru

Отечественный рынок строительного лизинга

ПРОПОРЦИИ РОСТА ЛИЗИНГА СТРОИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И ТЕХНИКИ

Российский рынок лизинговых услуг строительного и дорожно-строительного оборудования и техники в 2012 г. продемонстрировал хорошие показатели динамического развития. Об этом наглядно свидетельствуют результаты, полученные автором на основе проведенного им 15-го ежегодного аналитического исследования. В статье приводятся темповые характеристики объемов нового бизнеса, ранжирование лизинговых компаний, показатели концентрации рынка и его сегментов, рассматриваются сделки со строительным и дорожно-строительным оборудованием и техникой.

Газман В.Д.,
профессор НИУ «Высшая школа экономики»

PROPORTIONS OF LEASING GROWTH OF CONSTRUCTION EQUIPMENT AND TECHNIQUE

Gazman V.D.,
«Highest economics school» NIU professor

The Russian market of leasing services of construction and road-building equipment and technique in 2012 demonstrated good indices of a dynamic development. About it visually demonstrate the results, obtained by the author on the basis of the 15-th annual analytical research, carried out by him. In the article are given rates characteristics of new business volumes, rating of leasing companies, indices of the market concentration and its segments, here are considered transactions with construction and road-building equipment and technique.

Динамика роста строительного лизинга в стране

Стоимость новых заключенных договоров в 2012 г. на российском рынке лизинговых услуг увеличилась по сравнению с предыдущим годом всего на 1,7%. В то же время по строительному оборудованию и технике прибавление более весомое – свыше 17%. Значение нового бизнеса в стройлизинге в текущих годовых ценах достигло рекордного уровня за все годы проводимых нами обследований рынка. До этого максимальное значение было в 2008 г. – 93 млрд. руб. Правда, если учесть значения индекса-дефлятора валового внутреннего продукта, определенного Росстатом, т.е. определить динамику рынка не в текущих ценах, а в ценах 2008 г., то объемы стройлизинга в 2012 г. еще не преодолели значений, которые сложились четыре года назад. Более того, они оказались ниже на 19,1%. Если же осуществлять сопоставление с предыдущим годом, то реальный рост в ценах 2011 г. равен 8,7%.

В структуре всего отечественного лизингового рынка удельный вес совокупного объема лизинга строительного и дорожно-строительного оборудования и техники составляет 8,22%. В прошедшем году этот показатель оказался четвертым по значимости после таких сегментов, как лизинг железнодорожного подвижного и тягового состава; лизинг автотранспортных средств; лизинг авиатранспорта, на долю которых пришлось соответственно 40,8%; 20,7%; 9,4%.

Операторы лизингового рынка

В 2012 г. лизингом различных видов строительного оборудования и техники занимались 78 лизингодателей, т.е. более 81% от числа всех участников нашего исследовательского проекта. Для сравнения отметим, что в 2011 г. таких компаний было 77, в 2010 г. – 65, а в 2009 г. – 55. Это означает, что в среднем на одного респондента в 2012 г. приходилось новых договоров на сумму в 1256,81 млн. руб. (в 2011 г. – 1218,26 млн. руб.; в 2010 г. – 789,11 млн. руб.; в 2009 г. – 313,41 млн. руб.).

Количество лизингодателей – операторов рынка строительного оборудования и техники в прошедшем году было 75, а годом раньше 58, а лизингодателей дорожно-строительного оборудования в 2011 г. насчитывалось 56, тогда как в 2010 г. – 47. Список лизингодателей с объемом нового бизнеса, близким к 20 млн. руб., т.е. в пересчете 500 и более тысяч евро, представлен в таблице 2.

Как видно из данных, которые представлены в таблице 2, новые договоры стройлизинга на сумму, превышающую один миллиард рублей, заключили 23 лизингодателя-респондента, участвовавшие в нашем проекте. Причем у 11 из них стоимость нового бизнеса в течение 2012 г. превысила 3 млрд. руб., а у первых трех компаний – более 5 млрд. руб.

Вопросы, которые нередко задают руководители лизинговых компаний при ознакомлении с результатами наших исследований, свидетельствуют об их повышенном интересе к количеству заключенных договоров. Поэтому в табл. 3 представлена соответствующая информация по данной теме.

При анализе данных таблицы 3 необходимо обратить особое внимание на следующие обстоятельства. Показатель количества новых заключенных договоров далеко не всегда может сигнализировать напрямую о высокой или низкой эффективности работы того или иного лизингодателя. Данный аналитический показатель свидетельствует об определенном уровне так называемой «розницы» в стройлизинге; о развитости инфраструктуры лизинговой компании; о возможности сократить конечные расходы лизингополучателя по страхованию строительного оборудования и техники, передаваемых в лизинг; о загруженности работы юридической и некоторых других служб лизинговой компании.

Таким образом, чем больше заключено договоров, тем меньше единиц техники приходится на одну сделку.

В ходе проведения нами аналитического исследования по одной из ведущих лизинговых компаний особое внимание было уделено лизинговым проектам со строительным и дорожно-строительным оборудованием и техникой. Выяснилось, что треть этих проектов относится к средним (в пределах от 20 до 200 млн. руб.) и почти пятая часть – к крупномасштабным (свыше 200 млн. руб.).

Выяснилось, что сроки договоров лизинга по этому имуществу были меньше, чем в целом по всем сделкам. Маржа лизинговой компании по сделкам стройлизинга также оказалась меньше, чем по другим сделкам. Далее удалось уста-

Лизинг строительного оборудования и дорожно-строительной техники в 2006-2012 гг. **Таблица 1**

Показатель	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Стоимость заключенных в течение года всех договоров лизинга, млрд. руб.	463	832	657	325	730	1290	1312
Прирост по отношению к предыдущему году по всем договорам лизинга, %	92	80	–21	–50	125	77	2
Стоимость заключенных в течение года договоров лизинга всего строительного и дорожно-строительного оборудования и техники, млрд. руб.	46	90	93	22	62	92	108
Прирост по отношению к предыдущему году по лизингу всего строительного и дорожно-строительного оборудования и техники, %	84	96	3	–76	182	48	17

Ренкинг операторов строительного лизинга в 2012 г. (начало)

Таблица 2

№	Лизингодатель Всего 78 компаний-респондентов, в т.ч.:	Стоимость новых заключенных договоров лизинга, млн. руб.
1	Катерпиллар Файненшэл (Москва)	9307,35
2	Газтехлизинг (Москва)	8606,43
3	Сбербанк Лизинг (Москва)	5068,00
4	Государственная транспортная лизинговая компания (Москва)	4864,13
5	ВТБ-Лизинг совместно с ГЛК «ТрансКредит-Лизинг» (Москва)	4839,16
6	ГК «ТрансИнвестХолдинг» (Москва)	4450,77
7	ГК «Балтийский лизинг» (Санкт-Петербург)	4204,38
8	Газпромбанк Лизинг (Москва)	3632,43
9	ГК «Интерлизинг» (Санкт-Петербург)	3441,43
10	Europlan (Москва)	3060,00
11	Лизинговая компания «УРАЛСИБ» (Москва)	3036,15
12	Лизинговая компания «СТОУН-XXI» (Москва)	2663,46
13	БОТ Лизинг Евразия (Москва)	2597,00
14	ФБ-Лизинг (Москва)	2377,02
15	Элемент Лизинг (Москва)	2286,55
16	Райффайзен-лизинг (Москва)	2216,59
17	Дойче Лизинг Восток (Москва)	2132,18
18	Универсальная лизинговая компания (Хабаровск)	2108,88
19	Альфа-Лизинг (Москва)	1811,06
20	Система Лизинг 24 (Москва)	1735,57
21	Объединенная лизинговая компания «РЕСО-Лизинг» (Москва)	1734,59
22	Лизинком (Москва)	1453,66
23	Лизинговая компания «Дельта» (Красноярск)	1032,62
24	ЭКСПО-лизинг (Москва)	910,56
25	Альянс-Лизинг (Санкт-Петербург)	907,70
26	ЮГРА-Лизинг (Ханты-Мансийск)	900,78
27	ГК «Северная Венеция» (Санкт-Петербург)	895,10
28	Петролизинг Менеджмент (Москва)	878,77
29	Юникредит Лизинг и Локат Лизинг Руссия (Москва)	866,00
30	ГК «Лизинг Стандарт» (Москва)	800,01
31	ГФТ-Инжиниринг (Москва)	778,47
32	ЛИКОНС (Москва)	764,89
33	ШРЕИ Лизинг (Москва)	710,78
34	Уралли зинг (Екатеринбург)	688,79
35	Лизинговая компания «Свое дело» (Москва)	666,02
36	Соллерс-Финанс (Москва)	621,22
37	Объединенная лизинговая компания (Москва)	597,30
38	ГК «МИК», «Инко-АМД», «Юг Лизинг» (Краснодар)	579,39
39	Приволжская лизинговая компания (Саров – Нижний Новгород)	477,50
40	Тюменская агропромышленная лизинговая компания (Тюмень)	415,51
41	Строительно-дорожные машины. Трейдинг (Хабаровск)	415,16
42	Росагролизинг (Москва)	367,81
43	ЭкономЛизинг (Саратов)	355,28
44	Техноспецсталь-лизинг (Санкт-Петербург)	323,31
45	Столичный лизинг (Москва)	307,57
46	Петербургская лизинговая компания (Санкт-Петербург)	290,54
47	Уралпромлизинг (Челябинск)	264,50
48	ПК-Лизинг (Санкт-Петербург)	261,19
49	УралБизнесЛизинг (Ижевск)	247,91
50	Национальная Лизинговая Компания (Москва)	236,92
51	Сибирская лизинговая компания (Москва)	236,76
52	ГК «ЗЕСТ» (Санкт-Петербург)	219,65
53	Эксперт-Лизинг (Челябинск)	202,22
54	Межрегиональная инвестиционная компания (Вологда)	200,90
55	БелФин (Белгород)	199,47
56	БЭЛТИ-ГРАНД (Москва)	190,27
57	Лизинг-М (Магнитогорск)	185,50
58	Петербургснаб (Санкт-Петербург)	184,78
59	ЧелИндЛизинг (Челябинск)	181,44
60	ГК «Проминвест» (Кемерово)	166,69
61	Горлизинг (Москва)	156,27
62	ТрансФин-М (Москва)	145,72
63	Вестлизинг-М (Москва)	139,86
64	Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан (Казань)	137,26
65	Лизинговая компания «ЛИАКОН» (Москва)	125,97
66	МСП Лизинг (Москва)	120,00
67	Титан-лизинг (Иркутск)	88,71
68	ГК «Клиентская лизинговая компания» (Москва)	86,71
69	ДЭНМАР-Лизинг (Нижневартовск)	59,07
70	Аквилон-Лизинг (Пенза)	55,32
71	Первая лизинговая компания (Тверь)	53,47
72	МТЕ Финанс (Москва)	50,04
73	Абсолют Лизинг (Москва)	49,58
74	Лизинговая компания «Версус» (Тольятти)	38,76
75	ЛиКо (Самара)	34,16
76	Лизинговая компания «Роделен» (Санкт-Петербург)	18,70

новить, что по всем проектам с ростом объемов нового бизнеса происходит сокращение величины авансов лизингополучателей, увеличение сроков договоров лизинга, уменьшение маржи лизинговой компании.

Ставка привлекаемых кредитных ресурсов по всем большим проектам оказалась ниже, чем по средним, но больше, чем по малым проектам. Аналогичным образом вела себя и ставка лизингового процента. В то же время по проектам стройлизинга ситуация была следующей: с ростом объемов нового бизнеса однозначно авансы резко сокращаются в 2,4-2,7 раза, сроки договоров увеличиваются, но незначительно, ставка заимствований лизинговой компании сокращается, и это обстоятельство во многом определяет снижение величины лизингового процента.

Сложившиеся пропорции во многом объясняются логикой ведения лизингового бизнеса и подтверждают изначальную гипотезу об имеющих место трендах изменения уровня зависимости, возникающего в связи с динамикой объемов лизинговых сделок. Вместе с тем анализ показал, что в ряде случаев существенное влияние на показатели ценообразования оказывает конкретика взаимоотношений между лизинговыми компаниями и лизингополучателями. Так, например, для одного из давнишних и проверенных клиентов – крупной строительной компании устанавливались более благоприятные условия в договорах лизинга по сравнению с теми лизингополучателями, лизинговая история которых заметно короче или они вообще впервые обра-

тились к лизингодателю. Это сказывалось на величине и аванса, и маржи, и лизингового процента.

Сделки в сегментах строительного лизинга

В 2012 г. среди лизингодателей-респондентов сделки со строительным, а также дорожно-строительным оборудованием и техникой осуществляли 77 и 60 компаний, то есть соответственно 80 и 63 процента от числа всех участников проекта.

По нашей оценке, в сегменте строительного оборудования было заключено новых договоров на сумму 78982 млн. руб., а с дорожно-строительным оборудованием и техникой – на 28864 млн. руб.

Заметный рост объемов нового бизнеса свидетельствует о том, что для многих лизинговых компаний были доступны денежные средства, необходимые для финансирования новых проектов. В портфеле лизингодателей стал увеличиваться удельный вес тех клиентов, которые многократно обращались за услугами по организации поставки строительного оборудования по лизингу.

Предлагаем вниманию читателей журнала информацию о некоторых новых заключенных в течение 2012 г. договорах лизинга, собранную автором по материалам агентства All-Leasing, компании «Хомнет Лизинг», а также путем опроса лизингодателей.

«Райффайзен-Лизинг» передал в пользование ОАО «Управление механизации – 3» (строительная компания из Санкт-Петербурга, ведет работы более чем на ста площадках, принимая участие в строительстве жилищных, социально-бытовых, развлекательных, промышленных, инженерных, агропромышленных и иных зданий и сооружений в Северо-Западном регионе) очередную партию башенных кранов марки Comedil по контракту в 1,6 млн евро. Срок лизинга составляет 48 месяцев с грейс-периодом (льготный или беспроцентный период) в три месяца на время производства и поставки техники.

Компания «Сбербанк Лизинг» поставила дорожно-строительную технику ОАО «Башкиравтодор» (ведущее предприятие дорожной отрасли Башкирии). Общая стоимость проекта, в рамках которого предусматривалось фондирование со стороны Сбербанка России и инвестиции самого лизингополучателя, превысила 242 млн. рублей. По двум договорам лизинга клиент получил на пять лет два мобильных асфальтобетонных завода Lintec CSM 3000 (изготовитель – германская Lintec GmbH & Co. KG) производительностью до 240 тонн в час. Ввод в строй новых и полностью компьютеризированных установок позволяет добиться европейского качества дорожного покрытия с увеличенным ресурсом эксплуатации. Переданное по лизингу оборудование было введено в строй в Белорецком и Бураевском районах Башкирии.

ГК «Балтийский лизинг» заключила договоры лизинга с ООО «Полис», занимающимся строительством жилых и промышленных объектов в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Лизингополучателю передана техника Caterpillar на сумму 40,5 млн. рублей. В 2012 г. ГК «Балтийский лизинг» заключила с «Полисом» восемь сделок, профинансировав поставки строительной спецтехники и оборудования на 84 млн. рублей.

В Воронеже ГК «Балтийский лизинг» заключила сделку с компанией «Дорстрой» (занимается выпуском асфальтобетонных смесей, оказывает услуги по фрезерованию дорожного покрытия) на 16,5 млн. рублей. В финансовую аренду передана универсальная самоходная ма-

Количество новых заключенных респондентами договоров стройлизинга в 2012 г. Таблица 3

№	Лизинговая компания	Количество новых договоров лизинга	Стоимость новых заключенных договоров лизинга, млн. руб.	Средняя стоимость 1-го нового договора лизинга, млн. руб.
1	Катерпиллар Файненшэл (Москва)	1103	9307,35	8,438
2	Europlan (Москва)	735	3060,00	4,163
3	Элемент Лизинг (Москва)	570	2286,55	4,011
4	Лизинговая компания «СТОУН-XXI» (Москва)	521	2663,46	5,112
5	ГК «Балтийский лизинг» (Санкт-Петербург)	520	4204,38	8,085
6	ФБ-Лизинг (Москва)	520	2377,02	4,571
7	Лизинговая компания «УРАЛСИБ» (Москва)	490	3036,15	6,196
8	Объединенная лизинговая компания «РЕСО-Лизинг» (Москва)	406	1734,59	4,272
9	Газтехлизинг (Москва)	371	8606,43	23,198
10	Система Лизинг 24 (Москва)	345	1735,57	5,031
11	Государственная транспортная лизинговая компания (Москва)	187	4864,13	26,011
12	Райффайзен-лизинг (Москва)	176	2216,59	12,594
13	Соллерс-Финанс (Москва)	168	621,22	3,698
14	ГК «Интерлизинг» (Санкт-Петербург)	157	3441,43	21,920
15	Альянс-Лизинг (Санкт-Петербург)	140	907,70	6,484
16	Альфа-Лизинг (Москва)	133	1811,06	13,617
17	БОТ Лизинг Евразия (Москва)	129	2597,00	20,132
18	Лизинговая компания «Свое дело» (Москва)	129	666,02	5,163
19	Уралли зинг (Екатеринбург)	119	688,79	5,788
20	Сбербанк Лизинг (Москва)	114	5068,00	44,456
21	Универсальная лизинговая компания (Хабаровск)	102	2108,88	20,675
22	ЭКСПО-лизинг (Москва)	98	910,56	9,291
23	ВТБ-Лизинг совместно с ГЛК «ТрансКредитЛизинг» (Москва)	79	4839,16	61,255
24	Дойче Лизинг Восток (Москва)	72	2132,18	29,614
25	Лизинговая компания «Дельта» (Красноярск)	68	1032,62	15,186
26	УралБизнесЛизинг (Ижевск)	66	247,91	3,756
27	Газпромбанк Лизинг (Москва)	65	3632,43	55,884
28	ШРЕИ Лизинг (Москва)	63	710,78	11,282
29	ЮГРА-Лизинг (Ханты-Мансийск)	62	900,78	14,529
30	Юникредит Лизинг и Локат Лизинг Руссия (Москва)	57	866,00	15,193
31	Объединенная лизинговая компания (Москва)	57	597,30	10,479
32	Столичный лизинг (Москва)	57	307,57	5,396
33	Приволжская лизинговая компания (Саров – Нижний Новгород)	53	477,50	9,009
34	Эксперт-Лизинг (Челябинск)	52	202,22	3,889
35	Национальная Лизинговая Компания (Москва)	50	236,92	4,738
36	ЛИКОНС (Москва)	41	764,89	18,666
37	Тюменская агропромышленная лизинговая компания (Тюмень)	40	415,51	10,388
38	Межрегиональная инвестиционная компания (Вологда)	40	200,90	5,023

Лизинговые компании с наиболее крупными новыми договорами стройлизинга в 2012 г. Таблица 4

№	Лизинговая компания	Средняя стоимость 1-го нового договора лизинга, млн. руб.	Количество новых договоров лизинга	Стоимость новых заключенных договоров лизинга, млн. руб.
1	ГК «ТрансИнвестХолдинг» (Москва)	1112,693	4	4450,77
2	ВТБ-Лизинг совместно с ГЛК «ТрансКредитЛизинг» (Москва)	61,255	79	4839,16
3	Газпромбанк Лизинг (Москва)	55,884	65	3632,43
4	Сбербанк Лизинг (Москва)	44,456	114	5068,00
5	Лизинком (Москва)	39,288	37	1453,66
6	Петролизинг Менеджмент (Москва)	38,207	23	878,77
7	ГК «Лизинг Стандарт» (Москва)	38,096	21	800,01
8	Дойче Лизинг Восток (Москва)	29,614	72	2132,18
9	ПК-Лизинг (Санкт-Петербург)	29,021	9	261,19
10	Государственная транспортная лизинговая компания (Москва)	26,011	187	4864,13
11	ГК «Северная Венеция» (Санкт-Петербург)	24,864	36	895,10
12	Газтехлизинг (Москва)	23,198	371	8606,43
13	ГК «Интерлизинг» (Санкт-Петербург)	21,920	157	3441,43
14	ГК «МИК», «Инко-АМД», «Юг Лизинг» (Краснодар)	20,693	28	579,39
15	Универсальная лизинговая компания (Хабаровск)	20,675	102	2108,88
16	ГФТ-Инжиниринг (Москва)	20,486	38	778,47
17	БОТ Лизинг Евразия	20,132	129	2597,00
18	ЛИКОНС (Москва)	18,666	41	764,89
19	Юникредит Лизинг и Локат Лизинг Руссия (Москва)	15,193	57	866,00
20	Лизинговая компания «Дельта» (Красноярск)	15,186	68	1032,62
21	Техноспецсталь-лизинг (Санкт-Петербург)	14,696	22	323,31
22	ЮГРА-Лизинг (Ханты-Мансийск)	14,529	62	900,78
23	Росагролизинг (Москва)	13,623	27	367,81
24	Альфа-Лизинг (Москва)	13,617	133	1811,06
25	Райффайзен-лизинг (Москва)	12,594	176	2216,59
26	Петербургская лизинговая компания (Санкт-Петербург)	12,106	24	290,54
27	Сибирская лизинговая компания (Москва)	11,838	20	236,76
28	ШРЕИ Лизинг (Москва)	11,282	63	710,78
29	Строительно-дорожные машины. Трейдинг (Хабаровск)	10,925	38	415,16
30	Объединенная лизинговая компания (Москва)	10,479	57	597,30
31	Тюменская агропромышленная лизинговая компания (Тюмень)	10,388	40	415,51

шина. Срок лизинга техники составит три года.

Псковский филиал ГК «Балтийский Лизинг» и строительная компания «Мякининское поречье» заключили сделку на 29 млн. рублей. В финансовую аренду сроком на три года передан погрузчик для транспортировки грузов (контейнеров) до 40 тонн. Проект был реализован в рамках оснащения таможенно-логистического терминала «Лудонский».

В ГК «Зест» заключили договор на 18 млн. рублей, по которому в финансовую аренду компании «Инжиниринг» были переданы 4 бурильно-крановых машины БКМ-317 различных модификаций и экскаватор-погрузчик Volvo BL-71B. Срок договора составил 3 года. По другому договору ГК «Зест» передала в лизинг компании «Мостострой № 6» (выполняет весь комплекс работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту железнодорожных и автомобильных мостов, путепроводов, эстакад, гидротехнических сооружений, возведению объектов промышленного и гражданского назначения, объектов атомной и тепловой энергетики) гидравлический экскаватор и три автобуса «ПАЗ». Сумма договора лизинга составила более 22 млн. рублей. Лизинговая компания «Капитал» (Москва), входящая в ГК «Зест», заключила сделку с подмосковной строительной компанией «Растро+» стоимостью более 12 млн. рублей. В финансовую аренду на 21 месяц были переданы 3 автобетоносмесителя на базе КамАЗ и на три года трактор с бульдозерным оборудованием.

ГК «КамАЗ-Лизинг» и компания ПКФ «Сатис» (выполняет общестроительные работы) заключили сделку на 13 млн. рублей. В финансовую аренду сроком на 36 месяцев передан уникальный автобетононасос АБН-37TZA/Waitzinger, созданный на базе шасси КамАЗ-6540-62. Поставщиком автобетононасоса выступила дочерняя компания ОАО «КамАЗ» в Башкортостане – Туймазинский завод автобетоновозов.

«МСП Лизинг» (дочерняя компания МСП Банка), Кузнецкая строительная компания и Гарантийный фонд Пензенской области начали реализацию проекта по созданию на базе Махалинского кирпичного завода (Махалино) современного производства керамического облицовочного кирпича. Проект поддержан правительством Пензенской области и включен в число приоритетных для региона. В финансовую аренду строительной компании сроком на пять лет будут переданы технологические линии для формования и обработки кирпича, туннельная печь, сушильные установки, спецтехника и иное оборудование. Общая сумма этого договора лизинга составляет 292 млн. рублей. В данном случае типовой лизинговый продукт «МСП Лизинг» был адаптирован под нужды конкретного малого предприятия с учетом особенностей его инвестиционного проекта, связанного с организацией закупки и поставки сложного импортного оборудования.

По другому проекту «МСП Лизинг» и компания «Ардис» ввели в эксплуатацию в Ступине (Московская область) современную технологическую линию для производства деревянных жилых домов на основе каркасно-панельной технологии. Новый завод-автомат такого типа стал первым в Центральном регионе России и вторым в стране. Общая стоимость 5-летнего договора лизинга оборудования составила 115,8 млн. рублей, из которых 16,6 млн. компания «Ардис» инвестировала самостоятельно в виде аванса лизингополучателя.

Компания «Югра-Лизинг» и ОАО «Уренгойдорстрой» (один из крупнейших строителей транспортной сети Ямало-Ненецкого автономного округа) заключили сделку на 174 млн. рублей. В лизинг переданы дорожно-строительная техника и оборудование, которые будут использоваться при строительстве транспортной инфраструктуры региона. В частности, «Югра-Лизинг» передает в пользование «Уренгойдорстрой» по договору лизинга асфальтосмесительную установку Lintec. Стоимость оборудования составляет более 56 млн. рублей.

Кроме того, «Югра-Лизинг» заключила лизинговую сделку на сумму более 1,4 млн. долл. с компанией «Мостострой – 11», которой переданы краны Grove RT 765 E-2. Техника прибыла из США в Санкт-Петербург, откуда краны были на-

правлены на строительство и обустройство олимпийских объектов в Сочи.

Компания «Вестлизинг-М» реализовала проект стоимостью 16 млн. рублей. В финансовую аренду компании «Веста» передано сортировочно-промывочное оборудование для производства гравия и песка Maximus (GB).

Банк Москвы и компания «Газтехлизинг» заключили два кредитных договора соответственно на 229,6 и 672,8 млн. рублей. Денежные средства были направлены на покупку оборудования и техники для последующей передачи в лизинг компании «Стройгазконсалтинг-Север».

Компании «Альянс-Лизинг» из Санкт-Петербурга и «БалтИнвестСтрой» заключили сделку на 86 млн. рублей. В финансовую аренду сроком на два года передано буровое оборудование. Финансирование сделки осуществлено из средств кредитной линии, предоставленной компании «Альянс-Лизинг» Сургутнефтегазбанком.

Межрегиональная инвестиционная компания (Вологда) приобрела спецтехнику для дорожно-строительной компании «Вологодавтодор» на сумму свыше 37 млн. рублей. В лизинг передано пять автогрейдеров и пять комплексных дорожных машин. Срок финансовой аренды техники составит 36 месяцев.

Компания «Петербургснаб» передала в лизинг итальянское оборудование для производства керамической плитки и декорирования общей стоимостью 57,5 млн. рублей. Срок финансовой аренды – 3 года. Лизингополучателем выступила компания «Нефрит-Керамика».

Банк Москвы в рамках кредитной линии профинансировал лизинговые сделки московской компании «Лизинком» на сумму 99,8 млн. рублей. Цель сделок – приобретение строительной техники и оборудования для передачи в финансовый лизинг компаниям группы «Мосметрострой».

ГК «Интерлизинг» заключила сделку на 94 млн. рублей с компанией «Нью Граунд» (специализируется на выполнении строительных работ в сложных инженерно-геологических условиях). Лизингополучателю передан комплекс оборудования для работы с гидрофрезой.

ГК «ТрансИнвестХолдинг» заключила четыре сделки в Центральном федеральном округе по оборудованию для производства строительных материалов, которое собирается в автоматическую линию для производства и изготовления специальной сварной сетки и объемных каркасов. Также для этих лизингополучателей передана в лизинг конвейерная линия с циркуляцией поддонов для производства стеновых элементов сэндвич-панелей и массивных стен. Контрактная стоимость заключенных договоров 4450,77 млн. руб., срок финансового лизинга составляет 72 месяца.

В течение 2012 г. ряд российских лизинговых компаний предложили своим клиентам специальные программы. Так, например, «Элемент Лизинг» и компания «РМ-Терекс» (СП «Русских машин» и американской корпорации Terex) разработали программу «Малые затраты – большие результаты» по приобретению экскаваторов-погрузчиков Terex серий 820, 860, 920. Предложение распространяется как на юридических, так и на физических лиц; для оформления сделки требуется минимальный пакет документов. Предусмотрено, что «Элемент Лизинг» будет оперативно принимать решение о передаче техники в лизинг с максимально упрощенной процедурой оформления сделки, без скрытых платежей, с четким графиком на весь срок лизинга. Экскаватор-погрузчик Terex указанных серий является многоцелевой машиной для работ в различных секторах народного хозяйства. Разработчики лизингового продукта считают, что техника уверенно чувствует себя на тяжелых грунтах, способна осуществлять земляные работы повышенной сложности – планировку территории, разработку и погрузку грунта, рытье котлованов и траншей. Эта программа действует во всех регионах России.

С ростом объемов нового бизнеса происходит сокращение величины авансов лизингополучателей, увеличение сроков договоров лизинга, уменьшение маржи лизинговой компании

Достаточно часто завершающее оформление программ лизинговых компаний с поставщиками оборудования осуществляется на Международной специализированной выставке «Строительная техника и технологии», которая по традиции проходит ежегодно в конце мая – начале июня. Так, в 2012 году лизинговая компания «Сименс Финанс» (Владивосток) представила новую совместную программу с «Трансмехсервисом» – эксклюзивным дистрибьютором техники Doosan в России. В результате клиенты лизингодателя на всей территории страны могут приобрести технику Doosan на специальных условиях: аванс – от 10%, удорожание – от 3% в год. Указанная ставка корректируется только при изменении размера аванса или срока договора, которые клиент выбирает самостоятельно в соответствии с потребностями своего бизнеса. Финансирование может быть предоставлено на три года. Также в 2012 г. на выставке было подписано соглашение о стратегическом партнерстве между компаниями «Сбербанк Лизинг» и «Ферронордик Машины», эксклюзивным дилером Volvo Construction Equipment. В рамках данного сотрудничества компании разработали специальную программу розничного финансирования строительной и специальной техники Volvo.

Ренкинги лизингодателей

Ренкинги лизингодателей по двум сегментам строительного лизинга представлены в таблице 5, где приведена информация по тем лизинговым компаниям, которые заключили в течение года новые договоры на сумму более 10 млн. руб., т.е. превышающие в валютном эквиваленте примерно четверть миллиона евро. Как показали расчеты, в 2012 г. средняя стоимость одного нового договора лизинга строительного оборудования составила 11,414 млн. руб., а аналогичный показатель по дорожно-строительному оборудованию и технике был на 10% меньше и равнялся 10,276 млн. руб.

Лизинг для малого бизнеса

Среди лизингодателей, которые участвовали в проекте, работу с малым бизнесом осуществляли 57 респондентов. Это около 60% от числа всех опрошенных. Другие 40% либо не работали с малыми предприятиями, либо не вели их учет, либо по каким-то иным соображениям не стали позиционировать себя в этом направлении деятельности.

Активность лизингодателей мы определяли на основе первоначальной стоимости приобретенного ими для лизингополучателей имущества. Если соотнести полученный результат с объемом всего нового бизнеса респондентов, то получится, что в 2012 г. примерно 22% приходилось на долю малого бизнеса. Это более чем вдвое превышает аналогичный показатель предыдущего года.

В таблице 6 приведены данные о деятельности тех лизингодателей, которые заключали новые договоры лизинга с малыми предприятиями и большинство которых являлись операторами лизинга строительного и дорожно-строительного оборудования и техники. Считаю, что расширение объемов сделок лизинговых компаний с малыми предприятиями позволит увеличить объемы стройлизинга в стране. Опыт европейских стран подтверждает наличие такой зависимости.

Как показал анализ, для того чтобы в 2012 г. предприятию малого бизнеса воспользоваться ставкой лизингового процента на уровне 14,9% (сумма ставки

Ренкинг лизинговых компаний, заключивших в 2012 г. договоры строительного лизинга (начало) **Таблица 5**

№	Лизинговая компания	Стоимость новых заключенных договоров лизинга, млн. руб.
	Строительное оборудование и техника Всего 77 лизингодателей-респондентов, в том числе:	
1	Катерпиллар Файненшэл (Москва)	8734,15
2	Газтехлизинг (Москва)	7910,04
3	Сбербанк Лизинг (Москва)	5068,00
4	ГК «ТрансИнвестХолдинг» (Москва)	4450,77
5	Газпромбанк Лизинг (Москва)	3516,73
6	ГК «Интерлизинг» (Санкт-Петербург)	3262,00
7	Лизинговая компания «УРАЛСИБ» (Москва)	2642,24
8	БОТ Лизинг Евразия (Москва)	2597,00
9	ФБ-Лизинг (Москва)	2377,02
10	ГК «Балтийский лизинг» (Санкт-Петербург)	2273,38
11	Элемент Лизинг (Москва)	2166,79
12	Лизинговая компания «СТОУН-XXI» (Москва)	1980,45
13	Дойче Лизинг Восток (Москва)	1828,71
14	Райффайзен-лизинг (Москва)	1555,51
15	Система Лизинг 24 (Москва)	1475,14
16	Лизинком (Москва)	1448,56
17	Объединенная лизинговая компания «РЕСО-Лизинг» (Москва)	1072,49
18	ВТБ-Лизинг совместно с ГЛК «ТрансКредитЛизинг» (Москва)	1018,85
19	Альфа-Лизинг (Москва)	940,76
20	Универсальная лизинговая компания (Хабаровск)	905,90
21	ГК «Северная Венеция» (Санкт-Петербург)	895,10
22	Europlan (Москва)	739,00
23	Лизинговая компания «Дельта» (Красноярск)	707,92
24	Альянс-Лизинг (Санкт-Петербург)	688,01
25	ЛИКОНС (Москва)	687,44
26	ЭКСПО-лизинг (Москва)	653,55
27	Соллерс-Финанс (Москва)	621,22
28	Петролизинг Менеджмент (Москва)	584,48
29	ШРЕИ Лизинг (Москва)	543,76
30	ГФТ-Инжиниринг (Москва)	530,75
31	ГК «МИК», «Инко-АМД», «Юг Лизинг» (Краснодар)	500,94
32	ЮГРА-Лизинг (Ханты-Мансийск)	469,02
33	Ураллизинг (Екатеринбург)	430,47
34	ГК «Лизинг Стандарт» (Москва)	418,43
35	Тюменская агропромышленная лизинговая компания (Тюмень)	415,51
36	Юникредит Лизинг и Локат Лизинг Руссия (Москва)	408,00
37	Росагролизинг (Москва)	367,81
38	Приволжская лизинговая компания (Саров – Нижний Новгород)	347,03
39	Объединенная лизинговая компания (Москва)	308,50
40	Техноспецсталь-лизинг (Санкт-Петербург)	306,13
41	Строительно-дорожные машины. Трейдинг (Хабаровск)	290,36
42	Лизинговая компания «Свое дело» (Москва)	275,71
43	ЭкономЛизинг (Саратов)	265,19
44	Уралпромлизинг (Челябинск)	261,70
45	ПК-Лизинг (Санкт-Петербург)	256,71
46	Петербургснаб (Санкт-Петербург)	184,78
47	Национальная Лизинговая Компания (Москва)	166,90
48	БелФин (Белгород)	144,59
49	ГК «ЗЕСТ» (Санкт-Петербург)	144,17
50	Государственная транспортная лизинговая компания (Москва)	141,09
51	Вестлизинг-М (Москва)	139,86
52	УралБизнесЛизинг (Ижевск)	138,91
53	Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан (Казань)	137,26
54	ЧелИндЛизинг (Челябинск)	136,88
55	Лизинговая компания «ЛИАКОН» (Москва)	125,97
56	Межрегиональная инвестиционная компания (Вологда)	110,03
57	Горлизинг (Москва)	86,20
58	Столичный лизинг (Москва)	78,56
59	Петербургская лизинговая компания (Санкт-Петербург)	73,61
60	Эксперт-Лизинг (Челябинск)	70,44
61	ДЭНМАР-Лизинг (Нижневартовск)	59,07
62	Аквилон-Лизинг (Пенза)	55,32
63	МТЕ Финанс (Москва)	50,04
64	МСП Лизинг (Москва)	50,00
65	БЭЛТИ-ГРАНД (Москва)	48,20
66	Титан-лизинг (Иркутск)	45,21
67	Первая лизинговая компания (Тверь)	44,47
68	Абсолют Лизинг (Москва)	43,87
69	ГК «Клиентская лизинговая компания» (Москва)	43,25
70	Сибирская лизинговая компания (Москва)	42,81
71	Лизинговая компания «Версус» (Тольятти)	38,76
72	ТрансФин-М (Москва)	34,53
73	ЛиКо (Самара)	34,16
74	Лизинг-М (Магнитогорск)	24,79
	Дорожно-строительное оборудование и техника Всего 60 лизингодателей-респондентов, в том числе:	
1	Государственная транспортная лизинговая компания (Москва)	4723,04
2	ВТБ-Лизинг совместно с ГЛК «ТрансКредитЛизинг» (Москва)	3820,31
3	Europlan (Москва)	2321,00
4	ГК «Балтийский лизинг» (Санкт-Петербург)	1931,00
5	Универсальная лизинговая компания (Хабаровск)	1202,98
6	Альфа-Лизинг (Москва)	870,30
7	Газтехлизинг (Москва)	696,39
8	Лизинговая компания «СТОУН-XXI» (Москва)	683,01
9	Объединенная лизинговая компания «РЕСО-Лизинг» (Москва)	662,10
10	Райффайзен-лизинг (Москва)	661,08
11	Катерпиллар Файненшэл (Москва)	573,20
12	Юникредит Лизинг и Локат Лизинг Руссия (Москва)	458,00
13	ЮГРА-Лизинг (Ханты-Мансийск)	431,76
14	Лизинговая компания «УРАЛСИБ» (Москва)	393,91
15	Лизинговая компания «Свое дело» (Москва)	390,31
16	ГК «Лизинг Стандарт» (Москва)	381,58
17	Лизинговая компания «Дельта» (Красноярск)	324,70
18	Дойче Лизинг Восток (Москва)	303,47
19	Петролизинг Менеджмент (Москва)	294,29
20	Объединенная лизинговая компания (Москва)	288,80
21	Система Лизинг 24 (Москва)	260,43
22	Ураллизинг (Екатеринбург)	258,32
23	ЭКСПО-лизинг (Москва)	257,01
24	ГФТ-Инжиниринг (Москва)	247,72
25	Столичный лизинг (Москва)	229,01
26	Альянс-Лизинг (Санкт-Петербург)	219,69
27	Петербургская лизинговая компания (Санкт-Петербург)	216,93

Ренкинг лизинговых компаний, заключивших в 2012 г. договоры строительного лизинга (окончание) **Таблица 5**

№	Лизинговая компания	Стоимость новых заключенных договоров лизинга, млн. руб.
28	Сибирская лизинговая компания (Москва)	193,95
29	ГК «Интерлизинг» (Санкт-Петербург)	179,43
30	ШРЕИ Лизинг (Москва)	167,02
31	ГК «Проминвест» (Кемерово)	166,69
32	Лизинг-М (Магнитогорск)	160,71
33	БЭЛТИ-ГРАНД (Москва)	142,07
34	Эксперт-Лизинг (Челябинск)	131,78
35	Приволжская лизинговая компания (Саров – Нижний Новгород)	130,47
36	Строительно-дорожные машины. Трейдинг (Хабаровск)	124,80
37	Элемент Лизинг (Москва)	119,76
38	Газпромбанк Лизинг (Москва)	115,70
39	ТрансФин-М (Москва)	111,19
40	УралБизнесЛизинг (Ижевск)	109,00
41	Межрегиональная инвестиционная компания (Вологда)	90,87
42	ЭкономЛизинг (Саратов)	90,09
43	ГК «МИК», «Инко-АМД», «Юг Лизинг» (Краснодар)	78,45
44	ЛИКОНС (Москва)	77,45
45	ГК «ЗЕСТ» (Санкт-Петербург)	75,48
46	Горлизинг (Москва)	70,07
47	Национальная Лизинговая Компания (Москва)	70,02
48	МСП Лизинг (Москва)	70,00
49	БелФин (Белгород)	54,88
50	ЧелИндЛизинг (Челябинск)	44,56
51	Титан-лизинг (Иркутск)	43,50
52	ГК «Клиентская лизинговая компания» (Москва)	43,46
53	Техноспецсталь-лизинг (Санкт-Петербург)	17,18

кредита и маржи), доходность его деятельности должна быть выше, чем доходность крупного предприятия, которое занимается крупномасштабными проектами и для которого ставка лизингового процента составляет 10,7-11,4%, т.е. на четверть ниже.

Отечественная практика знает примеры предоставления в лизинг малым предприятиям и достаточно дорогостоящего оборудования и техники. В таких случаях лизинговые сделки реализуются, как правило, в режиме, во многом схожем с проектным финансированием. Имеется в виду, что лизинговая компания принимает решение об участии в проекте, когда, к примеру, активы строительной организации оказываются значительно меньше стоимости всей лизинговой сделки и расчеты по уплате лизинговых платежей осуществляются только за счет доходов от реализации продукции, изготовленной на этом оборудовании. То же самое касается и услуг, оказываемых строительными организациями. В обычном режиме лизингодатели нередко устанавливают определенное соотношение между величиной активов лизингополучателя и стоимостью самой лизинговой сделки. Как показывает опыт, наиболее часто расчет ведется исходя из пропорции четыре к одному.

Концентрация в стройлизинге в 2007-2012 гг. по группам лизингодателей **Таблица 7**

Группы лизингодателей	2007	2008	2009	2010	2011	2012
TOP-5	29,9	37,9	48,7	53,0	48,3	30,3
TOP-10	43,5	54,8	70,1	65,7	66,7	47,7
TOP-15	53,3	65,0	82,1	75,7	75,3	59,7
TOP-20	60,7	72,3	88,4	82,7	82,2	69,0
TOP-25	66,7	77,8	92,7	87,3	87,7	74,6
TOP-30	71,9	82,3	95,3	90,6	91,0	78,6

Значения индекса HHI в сегментах стройлизинга в 2007-2012 гг. **Таблица 8**

Сегмент стройлизингового рынка	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Строительное оборудование и техника	352	601	863	1326	1018	415
Дорожно-строительное оборудование и техника	362	425	1449	1406	1196	624

Оперативный лизинг

В 2012 г. были заключены контракты на предоставление услуг по оперативному лизингу (долгосрочная аренда) в объеме 34533 млн. руб., или 2,89% от стоимости всех новых заключенных договоров лизинга. Это меньше значений предыдущего года. Тогда удельный показатель составлял 4%. Согласно данным проведенного обследования, в России на сделки со строительным оборудованием пришлись договоры на сумму всего в 5,5 млн. руб. Еще около 1 млн. руб. составляли контракты по погрузчикам. В качестве лизингодателей по договорам оперативного лизинга выступили ГК «Северная Венеция», Муниципальная инвестиционная компания (Краснодар), Альянс Лизинг (Санкт-Петербург).

Для сравнения отметим, что в Германии, по данным национальной лизинговой ассоциации, стоимость контрактов оперативного лизинга соответствует 32% от всех новых контрактов лизинга оборудования. В этой стране исходят из того, что при оперативном лизинге финансовый/инвестиционный риск покрывается непосредственно арендодателем, лизинговая компания может получить только остаточную стоимость активов, которые были в аренде, продав их после истечения срока действия соглашения, или убедить лизингополучателя подписать новое лизинговое соглашение.

В США считается, что оперативный лизинг – это высшая форма проявления лизинговых отношений, поскольку во главу угла ставится услуга, которую оказывает лизингодатель лизингополучателю.

В Великобритании оперативный лизинг, по оценке специалистов национальной ассоциации «Finance & Leasing Association», рассматривается как высокоперспективное направление в развитии лизинговых отношений. Считается, что оперативный лизинг широко доступен для активов с надежными вторичными рынками, то есть когда лизингодатель может принять на себя риски по остаточной стоимости. Поскольку оперативный лизинг рассматривается как сервисный, то при необходимости клиенты лизинговой компании могут получить услугу в виде управления парком или техническое обслуживание на период в 2-3 года. Причем не только лизингодатель, но и поставщик-продавец может принять на себя риски по остаточной стоимости имущества и т.д.

Прогнозируя дальнейшее развитие лизинга в нашей стране, необходимо учесть,

МВЦ Крокус Экспо
10—14/09/2013

www.mediaglobe.ru

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ГРУЗОВОЙ АВТОСАЛОН

COMTRANS/13

ГЛАВНАЯ ВЫСТАВКА ПОЛЕЗНЫХ МАШИН



РЕКЛАМА

ОРГАНИЗАТОРЫ

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПАРТНЕР

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ СПОНСОР

ИНФОРМАЦИОННЫЙ СПОНСОР

что оперативный лизинг представляет собой существенно иной продукт, который потребует перестройки работы лизинговых компаний, смещая их усилия в сторону формирования материальной и ремонтной базы, расширения сервисного обслуживания лизингополучателей, принятия на себя рисков, связанных с правильной оценкой потребностей рынка на долгосрочный период.

Многое для успешного продвижения лизинга зависит от того, насколько сможет лизингодатель заинтересовать строительную организацию в предлагаемых им услугах, например, с учетом следующих факторов: техническое состояние оборудования; пригодность техники для выполнения требуемых задач; величины арендных ставок; качество услуг по технической эксплуатации; качество услуг по доставке и т.п.

Концентрация строительного лизинга

Анализ рыночной концентрации лизинга строительного и дорожно-строительного оборудования и техники по результатам 2012 г. свидетельствует о том, что тренд усиления концентрации, который наблюдался ранее в течение нескольких лет, полностью изменился (табл. 7). Он резко сократился по сравнению с предыдущим годом и по TOP-5, TOP-10 компаний почти достиг уровня 2007 г. Полагаю, что конфигурация представляемой аналитиком кривой, построенной по приведенным в таблице показателям, может стать иллюстрацией цикличности в развитии стройлизинга страны.

Расчет концентрации лизингового бизнеса также может осуществляться и с помощью индекса Herfindahl-Hirschman (HHI). Этот показатель рассчитывается как сумма квадратов долей компаний-респондентов в общей стоимости заключенных договоров. Данный индекс применяется в США, в России, еще в ряде стран в качестве одного из ориентиров при оценке конкуренции на рынке, а также для определения регуляторами допустимости проведения различного рода сделок по слиянию и поглощению.

Как видно из таблицы 8, в период кризиса концентрация в обоих сегментах строительного лизинга России быстро увеличивалась, а затем стала сокращаться, и в 2012 г. значение коэффициента HHI было втрое меньше пикового уровня, приходящегося на 2010 г. Такая динамика свидетельствует о том, что выросло количество активно работающих операторов, и это обстоятельство является одним из свидетельств развития отечественного рынка строительного лизинга. СТТ

Ренкинг лизингодателей, работавших с малым бизнесом в 2012 г. **Таблица 6**

№	Лизингодатель	Первоначальная стоимость имущества, млн. руб.
1	Europlan (Москва)	33566,02
2	ВЭБ-лизинг (Москва)	25113,02
3	ГК «Балтийский лизинг» (Санкт-Петербург)	10874,54
4	Государственная транспортная лизинговая компания (Москва)	10339,97
5	Элемент Лизинг (Москва)	7263,76
6	Система Лизинг 24 (Москва)	6794,85
7	Лизинговая компания «УРАЛСИБ» (Москва)	4918,89
8	Лизинговая компания «СТОУН-XXI» (Москва)	4754,30
9	МСП Лизинг (Москва)	3510,00
10	Сбербанк Лизинг (Москва)	2847,00
11	Ураллизинг (Екатеринбург)	2695,09
12	ГК «Лизинговая компания «КАМАЗ» (Набережные Челны)	2570,99
13	ЭКСПО-лизинг (Москва)	2350,98
14	Дойче Лизинг Восток (Москва)	2000,00
15	ФБ-Лизинг (Москва)	1659,90
16	Лизинговая компания «Дельта» (Красноярск)	1517,91
17	ЧелИндЛизинг (Челябинск)	1305,38
18	Петролизинг Менеджмент (Москва)	1289,13
19	УралБизнесЛизинг (Ижевск)	1279,69
20	Альфа-Лизинг (Москва)	1253,92
21	Юникредит Лизинг и Локат Лизинг Руссия (Москва)	1209,48
22	Столичный лизинг (Москва)	1079,52
23	Тюменская агропромышленная лизинговая компания (Тюмень)	1066,52
24	Универсальная лизинговая компания (Хабаров)	1046,76
25	ЭкономЛизинг (Саратов)	1033,04
26	Альянс-Лизинг (Санкт-Петербург)	1019,12
27	ГК «Лизинг Стандарт» (Москва)	986,98
28	Эксперт-Лизинг (Челябинск)	941,83
29	Уралпромлизинг (Челябинск)	701,78
30	БЭЛТИ-ГРАНД (Москва)	645,00
31	Объединенная лизинговая компания (Москва)	620,50
32	БелФин (Белгород)	545,80
33	Межрегиональная инвестиционная компания (Вологда)	541,25
34	ЮГРА-Лизинг (Ханты-Мансийск)	532,49
35	Первая лизинговая компания (Тверь)	503,57
36	Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан (Казань)	426,48
37	Горлизинг (Москва)	393,31
38	ШРЕИ Лизинг (Москва)	359,67
39	Лизинговая компания «Версус» (Тольятти)	301,88
40	ГК «МИК», «Инко-АМД», «Юг Лизинг» (Краснодар)	281,08
41	ГК «ЗЕСТ» (Санкт-Петербург)	183,83
42	Лизинг Медицина (Москва)	180,20
43	Титан-лизинг (Иркутск)	156,86
44	Лизинг-М (Магнитогорск)	145,35
45	Райффайзен-лизинг (Москва)	142,25
46	Первая лизинговая компания (Новосибирск)	140,00
47	Аквилон-Лизинг (Пенза)	93,00
48	Вестлизинг-М (Москва)	88,45
49	ДЭНМАР-Лизинг (Нижневартовск)	61,42
50	Лизинговая компания «ЛИАКОН» (Москва)	50,45
51	ЛиКо (Самара)	46,00
52	Строительно-дорожные машины. Трейдинг (Хабаровск)	43,24
53	Технолизинг (Москва)	32,84
54	Лизинговая компания «ЦФМ» (Вологда)	25,54
55	ГК «БИЗНЕС АЛЬЯНС» (Москва)	16,89
56	РЕНАЙС (Новосибирск)	14,40
57	Техноспецсталь-лизинг (Санкт-Петербург)	13,75